



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Comune di Stintino
e p.c. 01-10-31 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Sassari
e p.c. 04-02-31 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna Settentrionale Nord Ovest

Oggetto: Opere di manutenzione straordinaria delle opere lignee delle infrastrutture del Comune di Stintino. Proponente: Comune di Stintino. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), deliberazione n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening).
Parere.

In riferimento all'istanza di screening presentata da codesta Amministrazione in data 20 giugno 2024 (prot. D.G.A. n. 19651 del 20.06.2024) e regolarizzata in data 17.09.2024 (prot. D.G.A. n. 27992 di pari data) relativa all'intervento in oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'intervento proposto consiste nella manutenzione straordinaria delle opere lignee delle infrastrutture sotto elencate, presenti in diverse zone del Comune di Stintino, principalmente ubicate nel centro urbano e in alcune località marine, in modo da aumentarne il ciclo di vita utile, migliorarne i livelli di sicurezza e adeguarle alle normative vigenti:

1. Pontili del Porto Minori;
2. Lungomare Cristoforo Colombo;
3. Lungomare Levante;
4. Piazza Berlinguer;
5. Terrazza di copertura del Museo della Tonnara;
6. Pavimentazione di Largo Cala d'Oliva;
7. Passerelle pedonali presenti per il collegamento tra il viale La Pelosa e la spiaggia della Pelosa;
8. Passerelle pedonali presenti per il collegamento tra la strada litoranea e la spiaggia delle Saline;
9. Passerelle pedonali presenti per il collegamento alla spiaggia di Coscia di Donna;
10. Infopoint adiacente al Municipio e in Loc. Pozzo San Nicola.

La proposta progettuale prevede:



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

- manutenzione ordinaria di passerelle e pontili di Porto Minori mediante la pulizia per rimozione di licheni, ossidazioni marine, sistemazione delle doghe in legno e sostituzione ove necessario;
- la manutenzione straordinaria di parapetti in legno presenti nel Lungomare Cristoforo Colombo, dove è prevista la sostituzione dei traversi in quanto deteriorati o mancanti;
- la manutenzione straordinaria di parapetti in legno presenti nel Lungomare Levante, dove è prevista la sostituzione dei traversi in quanto deteriorati o mancanti nel 1° tratto di marciapiede in pietra, mentre nel 2° tratto esiste un tipo di parapetto di diversa conformazione che sarà oggetto di manutenzione;
- la manutenzione straordinaria della pavimentazione di Piazza Berlinguer, mediante la pulizia e sabbiatura, la sistemazione delle doghe in legno e sostituzione ove necessario di quelle mancanti o deteriorate;
- la manutenzione straordinaria della pavimentazione della terrazza di copertura del Museo della Tonnara, mediante la pulizia e sabbiatura, la sistemazione delle doghe in legno e sostituzione ove necessario di quelle danneggiate; in quest'ultima è indispensabile prioritariamente sostituire porzioni di guaina impermeabilizzante, in quanto quella esistente risulta danneggiata, causando pertanto infiltrazioni nei locali sottostanti;
- la manutenzione straordinaria delle sedute delle gradinate di Largo Cala d'Oliva, mediante la pulizia e sabbiatura;
- la manutenzione straordinaria di passerelle e parapetti di collegamento alle spiagge: della Pelosa, delle Saline e di Coscia di Donna, mediante la pulizia per rimozione di licheni, ossidazioni marine, sistemazione delle doghe in legno e sostituzione ove necessario;
- la manutenzione straordinaria dei box infopoint presenti, uno in adiacenza al Municipio e l'altro in località Pozzo San Nicola.

Non sono previsti movimenti di terra e abbattimento di alberi o vegetazione, modificazioni all'assetto idrogeologico e a quello fondiario. Tutte le opere prevedono la finitura degli elementi lignei con impregnanti ecologici ad acqua dello stesso colore dell'esistente, nel rispetto dei parametri ecologici e ambientali.

Alcune infrastrutture interessate dall'intervento proposto ricadono all'interno, o risultano adiacenti, ai confini dei seguenti siti Natura 2000:



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

- SIC "Dall'isola dell'Asinara all'Argentiera" (ITB013051): pontili del Porto Minori, Lungomare Cristoforo Colombo, Lungomare Levante;
- ZSC "Stagno di Pilo e di Casaraccio" (ITB010002): passerelle pedonali presenti per il collegamento tra la strada litoranea e la spiaggia delle Saline;
- ZPS "Stagno di Pilo e Casaraccio e saline di Stintino" (ITB013012: passerelle pedonali presenti per il collegamento tra la strada litoranea e la spiaggia delle Saline;
- ZSC "Coste e isolette a nord ovest della Sardegna" (ITB010043): passerelle pedonali presenti per il collegamento alla spiaggia di Coscia di Donna.

Gli interventi di manutenzione delle passerelle di collegamento alle spiagge possono essere considerati direttamente connessi e necessari alla gestione dei Siti Natura 2000 interessati, ai fini della conservazione degli habitat dunali di importanza comunitaria, i restanti interventi in progetto non risultano avere questa finalità.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita dal proponente e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che il progetto, limitatamente agli interventi che interessano la spiaggia delle Saline, ricade sui seguenti mosaici di habitat di importanza comunitaria:

- **1420** "Praterie e fruticeti alofili mediterranei e termo-atlantici (Sarcocornietea fruticosi)/**1310** "Vegetazione annua pioniera a Salicornia e altre specie delle zone fangose e sabbiose";
- **1410** "Pascoli inondati mediterranei (Juncetalia maritimi)/**1420** "Praterie e fruticeti alofili mediterranei e termo-atlantici (Sarcocornietea fruticosi)/**1510**" "Steppe salate mediterranee (Limonietalia)";

mentre tutte le infrastrutture interessate dal progetto, ricadenti in prossimità della zona costiera, possono trovarsi in corrispondenza di habitat di diverse specie faunistiche di importanza comunitaria (rettili e uccelli). Tutto ciò premesso, viste e condivise le seguenti Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO_GEN_1: il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

- CO_GEN_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO_GEN_8: saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;
- CO_GEN_9: le operazioni di manutenzione e pulizia della vegetazione verranno realizzate con l'utilizzo di mezzi meccanici a spalla e/o con l'ausilio di attrezzature manuali;
- CO_GEN_14: l'inizio dei lavori sarà comunicato preliminarmente al Servizio Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale competente per territorio
- CO_CANT_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;
- CO_CANT_2: a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;

tenuto conto degli obiettivi contenuti nei Piani di Gestione dei Siti Natura 2000 interessati e delle caratteristiche dell'intervento proposto, si ritiene che questo, se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo sopra riportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità dei siti Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche al progetto presentato, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti

Il Direttore del Servizio

(art. 30, c.4 L.R. 31/1998)

Sergio Deiana

Siglatu da :

VALENTINA GRIMALDI